

Gradonačelnik Grada Belišća, na temelju članka 7. Odluke o uvjetima, mjerilima i kriterijima za kupnju stana iz programa POS-a, Klas: 361-01/23-04/01, Urbroj: 2158-3-7/1-23-46 od 13. srpnja 2023.godine, a u svezi s člankom 21. stavkom 2. i člankom 23. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“ br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18 i 66/19) objavljuje

### **JAVNI POZIV**

#### **za prikupljanje zahtjeva za kupnju stana iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području Grada Belišća radi utvrđivanja dodatne liste Konačnoj listi reda prvenstva**

Predmet Javnog poziva je prikupljanje pisanih zahtjeva za kupnju stanova iz Programa POS-a na području Grada Belišća, sukladno Zakona o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“ br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18 i 66/19, u daljnjem tekstu: Zakon).

Zbog interesa građana za kupnju stanova iz Programa POS-a na području Grada Belišća, gradonačelnik Grada Belišća objavljuje **Javni poziv za formiranje Konačne liste reda prvenstva.**

Pravo na podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa POS-a na imaju fizičke osobe s područja cijele Republike Hrvatske, koje na dan objave javnog poziva imaju hrvatsko državljanstvo.

Prvenstvo na kupnju stana neovisno o načinu plaćanja imaju zaštićeni najmoprimci koji koriste stan u vlasništvu fizičkih osoba i građani koji prvi put stječu vlasništvo za potrebe stanovanja (članak 21. stavak 2.).

Zahtjev za kupnju stana podnosi se na posebnom obrascu koji se može preuzeti u Gradskoj upravi Grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, 31551 Belišće ili na službenoj stranici Grada Belišća: [www.belisce.hr](http://www.belisce.hr).

Podnositelj zahtjeva uz zahtjev za kupnju stana ispunjava propisane obrasce (izjave) od Obrasca br. 1 do Obrasca br. 5 (u prilogu su ovog javnog poziva, a koji se odnose na pojedinog podnositelja zahtjeva) i prilaže slijedeće:

1. Domovnicu ili preslik osobne iskaznice – za podnositelja zahtjeva;
2. Uvjerenje o prebivalištu – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana, koje izdaje nadležna policijska postaja (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva);
3. Ukoliko podnositelj zahtjeva ostvaruje dodatne bodove po pojedinim osnovama, prilaže uz popunjeni obrazac zahtjeva za kupnju stana slijedeće:
  - Dokaz o školskoj spremi (svjedodžba o završenom školovanju ili diploma) za podnositelja zahtjeva;
  - Potvrdu nadležnog tijela o statusu hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata za podnositelja zahtjeva;
  - Rješenje nadležnog tijela o statusu hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata za podnositelja zahtjeva;

- Potvrdu o statusu člana obitelji poginulog, zatočenog, nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata za podnositelja zahtjeva;
- Rješenje nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrđenom stupnju invaliditeta – za podnositelje zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva, odnosno nalaz i mišljenje nadležnog tijela o utvrđenim teškoćama u razvoju djeteta.

Potrebni dokazi prilažu se u kopiji, a podnositelj zahtjeva dužan je priložiti ovjerenu izjavu kojom jamči istinitost podataka u zahtjevu.

Zahtjev za kupnju stana s traženom dokumentacijom **predaje se isključivo poštom**, u zatvorenoj omotnici **u roku od 45 dana od dana objave Javnog poziva na službenim stranicama Grada Belišća i dnevnom tisku, a zaključno do 30. studenog 2024.godine**, na adresu Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, 31551 Belišće, uz naznaku pošiljatelja (ime, prezime i adresa).

Bodovanje i uvrštavanje na Konačne liste reda prvenstva provest će Povjerenstvo za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stana u društveno poticanoj stanogradnji u skladu s Odlukom o uvjetima, mjerilima i kriterijima za kupnju stana iz programa POS-a, Klas: 361-01/23-04/01, Urbroj: 2158-3-7/1-23-46 od 13. srpnja 2023.godine.

Prijedlog Konačne liste reda prvenstva objavit će se na oglasnoj ploči i na službenim stranicama Grada Belišća.

Podnositelji zahtjeva imaju pravo prigovora na utvrđeni redoslijed na prijedlog Konačnoj listi reda prvenstva i obavljeno bodovanje, odnosno neuvrštavanje na Konačnoj listi reda prvenstva.

Prigovor se podnosi gradonačelniku Grada Belišća u roku od 15 dana od dana objavljivanja prijedloga Konačnoj listi reda prvenstva na oglasnoj ploči i na službenoj stranici Grada Belišća.

**Konačna lista reda prvenstva** se objavljuje na oglasnoj ploči i na službenoj stranici Grada Belišća, po donošenju Odluke o podnesenim prigovorima.

GRADONAČELNIK

Klasa: 361-01/23-04/01

Urbroj: 2158-3-6/1-24-186

U Belišću, 16.listopada 2024.godine

Gradonačelnik:  
Dinko Burić, dr.med.

